

Algemene voorwaarden Verhuurder

1. Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- a. Verhuurder: Joosten Event Support te Hoogeveen;
- b. Huurder: De natuurlijke of rechtspersoon die op basis van een overeenkomst huurmaterieel huurt van verhuurder voor een bepaalde periode.
- c. Huurmaterieel: Al het materieel op het gebied van aggregaat- en geluidverhuur die verhuurder voor verhuur beschikbaar stelt, alsmede daaronder begrepen alle bij voornoemde zaken behorende accessoires, bekabelingen en aanhangwagens.
- d. Aanbod/aanbieding: een voorstel van Verhuurder tot het sluiten van een Overeenkomst, voor zover daaruit de wil van Verhuurder blijkt om in geval van aanvaarding gebonden te zijn.
- e. Offerte: een schriftelijk voorstel van Verhuurder gericht aan de Huurder tot het sluiten van een overeenkomst.
- f. Overeenkomst: de tussen Verhuurder en huurder gesloten (huur)overeenkomst.

2. Toepasselijkheid van deze voorwaarden

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn integraal van toepassing op alle aanbiedingen, werkzaamheden, offertes en overeenkomsten van verhuurder, tenzij voorafgaande aan de totstandkoming van een overeenkomst schriftelijk andere afspraken zijn gemaakt.
- 2.2 Eventuele afwijkingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
- 2.3 De toepasselijkheid van eventuele inkoop- en andere voorwaarden van huurder wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.

3. Totstandkoming van de overeenkomst

- 3.1 Alle offertes zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is vermeld.
- 3.2 Op het moment dat huurder aan verhuurder schriftelijk heeft laten weten dat de offerte is geaccepteerd, is de overeenkomst een feit.
- 3.3 Wijzigingen in een tot stand gekomen overeenkomst zijn slechts van kracht, indien deze schriftelijk tussen de huurder en verhuurder zijn overeengekomen.

4. Prijzen

- 4.1 De prijzen, genoemd in alle communicatie, met name in offertes, prijsopgaven en facturen zijn exclusief BTW tenzij anders aangegeven. De BTW wordt apart opgenomen in de eindfactuur.
- 4.2 Verhuurder maakt zijn offertes op basis van de door hem gehanteerde verhuurtarieven. Verhuurder maakt in de offerte een inschatting van de kosten voor de huur van het huurmaterieel en de additionele kosten.
- 4.3 In het geval dat de huurder gedurende de uitvoering van de overeenkomst additionele wensen heeft die niet in de offerte zijn opgenomen, zal dit in principe leiden tot aanpassing van de overeengekomen prijs en/of de overeenkomst.
- 4.4 Reis- en verblijfkosten worden beschouwd als additionele kosten. In de offerte wordt een schatting gemaakt van de te verwachte reiskosten, waarvan het eindbedrag echter kan afwijken.
- 4.5 De kosten voor brandstof en de kosten van het herladen van elektrische energie (waaronder doch niet uitsluitend wordt begrepen: accu's) worden eveneens beschouwd als additionele kosten. Een inschatting van die kosten wordt opgenomen in de offerte. Het eindbedrag kan uiteindelijk van die schatting afwijken.

5. Huurperiode

- 5.1 De minimumperiode van de huur is één dag, oftewel 24 uren.
- 5.2 De huurperiode vangt aan op het moment dat het huurmaterieel door de huurder is opgehaald bij verhuurder dan wel op het moment waarop verhuurder het

- huurmaterieel op de overeengekomen locatie heeft afgeleverd. Op het moment dat het huurmaterieel is opgehaald door huurder of door verhuurder is afgeleverd gaat ook het risico over op de huurder.
- 5.3 Het is de verantwoordelijkheid van de huurder om bij ontvangst van het huurmaterieel deze direct te onderzoeken op zichtbare gebreken.
 - 5.4 Een gebrek is een aan verhuurder toe te rekenen gebrek aan het huurmaterieel welk gebrek reeds aanwezig was en/of waarvan de oorzaak ligt in een omstandigheid die aanwezig was, voordat het huurmaterieel aan huurder terbeschikking werd gesteld en waardoor het huurmaterieel niet functioneert.
 - 5.5 Als er zichtbare gebreken zijn geconstateerd, dient de huurder dit onmiddellijk na constatering te melden bij verhuurder. Verhuurder zal in dat geval het huurmaterieel vervangen, herstellen of een correctie toepassen op de overeengekomen prijs in de overeenkomst.
 - 5.6 De huur eindigt op het tijdstip waarop het huurmaterieel geretourneerd is aan verhuurder of op het moment waarop het huurmaterieel is opgehaald door verhuurder van de overeengekomen locatie.
 - 5.7 Indien vooraf schriftelijk is afgesproken dat huurder het huurmaterieel zelf terugbrengt naar het magazijn van verhuurder, zal het huurmaterieel bij aankomst door verhuurder gecontroleerd worden op gebreken.
 - 5.8 Indien huurder het huurmaterieel niet tijdig teruggebracht heeft als ook in geval van beschadiging van het huurmaterieel, is huurder in gebreke zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling vereist is. Alsdan is de huurder, onverminderd zijn overige verplichtingen jegens de verhuurder, aan de verhuurder een schadevergoeding verschuldigd.
 - 5.9 Bij te late retournering bedraagt deze schadevergoeding de huurprijs, vermeerderd met 50% van die huurprijs, voor elke dag waarmee de overeengekomen huurperiode overschreden wordt.
 - 5.10 Ingeval van beschadiging van het huurmaterieel is huurder de kosten van herstel van die beschadigingen verschuldigd alsmede de huurprijs per dag, vermeerderd met 50% van die huurprijs, voor elke dag die met dat herstel gemoeid zal zijn en het huurmaterieel door verhuurder niet kan worden verhuurd.
 - 5.11 Indien de schade niet hersteld kan worden, dan kan door verhuurder aanspraak worden gemaakt op schadevergoeding. De hoogte van die schadevergoeding is in ieder geval gelijk aan de hoogte van de vervangingswaarde. De vervangingswaarde van de gehuurde zaken wordt op de verhuurovereenkomst vermeld.
 - 5.12 Daarnaast heeft verhuurder in alle gevallen recht op aanvullende schadevergoeding.

6. Afleveren van het huurmaterieel

- 6.1 Verhuurder levert het huurmaterieel af op de overeengekomen locatie en op het overeengekomen tijdstip. In uitzonderlijke gevallen mag huurder het huurmaterieel zelf vervoeren, indien dit vooraf schriftelijk is overeengekomen. Verhuurder draagt in dat geval zorg voor geschikt verpakkingsmateriaal. Het vervoeren van het huurmaterieel door huurder is op eigen rekening en eigen risico van de huurder.
- 6.2 De huurder dient ervoor te zorgen dat de locatie voor verhuurder goed bereikbaar is. Eventuele eisen of bijzonderheden die te maken hebben met de bereikbaarheid van de locatie dienen vooraf door huurder aan verhuurder schriftelijk kenbaar gemaakt te worden, bij gebreke waarvan dergelijke eisen of bijzonderheden niet aan Verhuurder tegengeworpen kunnen worden.
- 6.3 Op de locatie dient de persoon die bevoegd is tot de inontvangstneming van het huurmaterieel aanwezig te zijn. Deze persoon dient zich te kunnen legitimeren, indien verhuurder daarom verzoekt.
- 6.4 Indien de locatie niet (goed) bereikbaar is en/of er geen bevoegd persoon aanwezig is voor de inontvangstneming, dan is verhuurder gerechtigd om het huurmaterieel niet op de locatie achter te laten. Indien verhuurder het

huurmaterieel retour neemt, komen de hiermee gepaard gaande extra kosten voor rekening van huurder.

- 6.5 Verhuurder zal bij overdracht een overdrachtsformulier in tweevoud meenemen en door beide partijen laten ondertekenen. Dit overdrachtsformulier bevat onder andere een checklist voor overdracht, informatie van beide partijen en eventuele overige informatie.

7. Gebruik van het huurmaterieel

- 7.1 De huurder zal het huurmaterieel uitsluitend gebruiken voor het doel waarvoor deze gefabriceerd is. De huurder zal met de apparatuur omgaan als een goed huisvader. De huurder zal tevens zorgdragen voor een passende en veilige, dan wel afgerasterde opslagruimte voor het gebruik en de opslag van het huurmaterieel.
- 7.2 Huurder is verplicht om ten allen tijde vrije toegang te verschaffen tot gebouwen, erven of andere locaties waar de gehuurde apparatuur zich bevindt om de toestand van die apparatuur te laten inspecteren door verhuurder of een gemachtigde van verhuurder.
- 7.3 Door het aangaan van de huurovereenkomst verklaart huurder bekend te zijn met de werking van het huurmaterieel en erkent huurder dat het huurmaterieel beantwoordt aan het doel van de overeenkomst. Als huurder niet bekend is met het gebruik van het huurmaterieel, dient huurder dit voor het bevestigen van de overeenkomst schriftelijk te melden aan verhuurder. Verhuurder zal in dit geval bij overdracht van het huurmaterieel aan huurder een uitleg en demonstratie geven over het gebruik van de gehuurde apparatuur. Dit zal op het overdrachtsformulier genoteerd worden.
- 7.4 Indien zich tijdens de huurperiode een storing in of aan het huurmaterieel voordoet, dient huurder dit direct te melden aan de verhuurder. Het is huurder niet toegestaan zelf storingen te verhelpen en/of reparaties uit te voeren aan het huurmaterieel, tenzij zulks uitdrukkelijk schriftelijk tussen partijen is overeengekomen. Indien storingen of gebreken in of aan of van het huurmaterieel niet direct of in het geheel niet worden gemeld aan de verhuurder is huurder volledig aansprakelijk voor alle schade die daarvan het gevolg zal zijn.
- 7.5 Het is huurder niet toegestaan het huurmaterieel aan derden te verhuren of in bruikleen af te staan.
- 7.6 Huurder draagt er zorg voor dat alle gegevens, middelen en voorzieningen, alsmede wijzigingen hierin, waarvan verhuurder aangeeft dat deze noodzakelijk zijn, of waarvan de huurder redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn bij het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan verhuurder worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens, middelen en voorzieningen niet tijdig of niet behoorlijk aan verhuurder zijn verstrekt, heeft verhuurder het recht om de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de huurder in rekening te brengen.

8. Aansprakelijkheid

- 8.1 De aansprakelijkheid van verhuurder is uitdrukkelijk beperkt tot directe zaaksbeschadiging en letselschade aan zaken en personen van de huurder, veroorzaakt door een aantoonbaar gebrek aan het huurmaterieel, dan wel door opzet of bewuste roekeloosheid aan de zijde van verhuurder. Verhuurder accepteert geen aansprakelijkheid voor gederfde inkomsten, geleden verlies of welke andere gevolgschade dan ook.

9 Ontbinding huurovereenkomst door verhuurder

- 9.1 Verhuurder kan, zonder uit hoofde daarvan tot enige schadevergoeding gehouden te zijn, schriftelijk met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst haar overeenkomst met de huurder geheel of gedeeltelijk ontbinden als:

- a. De huurder surseance van betaling of faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard dan wel een akkoord buiten faillissement aanbiedt, of op enig onderdeel van haar vermogen beslag wordt gelegd.
 - b. De huurder onder bewind dan wel onder curatele is of wordt gesteld.
 - c. Ten aanzien van de huurder de wettelijke schuldsaneringsregeling wordt uitgesproken.
 - d. De huurder haar activiteiten staakt, ophoudt haar statutaire doel na te streven, tot liquidatie besluit, anderszins haar rechtspersoonlijkheid verliest of haar bedrijf overdraagt of fuseert.
 - e. De huurder de apparatuur op een onveilige of onverantwoordelijke manier gebruikt. Ongeacht de situatie, het ontstaan van schade of de manier waarop de verhuurder dit constateert.
 - f. De huurder één of meer verplichtingen voortvloeiende uit de betreffende overeenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt.
- 9.2 Door de ontbinding worden de over en weer bestaande vorderingen onmiddellijk opeisbaar. Het bepaalde in het vorige lid laat onverlet de overige aan verhuurder bij tekortkoming in de nakoming van de huurder toekomende rechten, zoals die tot het vorderen van (vervangende) schadevergoeding en/of nakoming van de overeenkomst.

10. **Betaling**

- 10.1 Voor de kosten van de huur van het huurmaterieel ontvangt huurder twee of meer facturen. De eerste factuur ziet op de vaste (huur)kosten van het huurmaterieel en dient in ieder geval vijf werkdagen voor de uitvoering van de overeenkomst te zijn voldaan, bij gebreke waarvan verhuurder de bevoegdheid heeft om (de uitvoering van) de overeenkomst op te schorten. De tweede of volgende factuur ziet op de variabele kosten en wordt binnen vijf werkdagen na afloop van de huurperiode aan huurder verzonden.
- 10.2 Betaling door huurder dient te geschieden binnen de op de factuur aangegeven betalingstermijn, zonder beroep op compensatie en/of opschorting. In het geval van niet-tijdige betaling is de verhuurder gerechtigd wettelijke rente in rekening te brengen.
- 10.2 Alle in redelijkheid gemaakte gerechtelijke en buitengerechtelijke (incasso) kosten, die huurder maakt als gevolg van niet-nakoming door verhuurder van diens betalingsverplichtingen, komen ten laste van huurder.
- 10.3 Bij een huur die een termijn van meer dan vier weken bestrijkt, gerekend vanaf het begin van de eerste werkzaamheden tot de datum van facturatie, is verhuurder gerechtigd tussentijds te factureren. De bedragen daarvan dienen in redelijke verhouding te staan tot de op dat moment geleverde prestatie.
- 10.4 In bijzondere gevallen kan verhuurder vooruitbetaling verlangen van 50% van de overeengekomen prijs.
- 10.5 Als huurder bezwaar heeft tegen de hoogte van de factuur van verhuurder of anderszins bezwaren heeft tegen die factuur dan moet huurder dit binnen 8 dagen na ontvangst van de factuur laten weten, bij gebreke waarvan het recht op correctie van die factuur vervalt.

11. **Reclames**

- 11.1 Klachten over de verrichte werkzaamheden dienen door de huurder uiterlijk binnen 14 dagen na het einde van de huurperiode schriftelijk te worden gemeld aan verhuurder. De klacht dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming(en) te bevatten, zodat verhuurder in staat is adequaat te reageren.
- 11.2 Verhuurder heeft het recht de klacht op te lossen op een manier die zijns inziens in overeenstemming is met de offerte en/of opdracht en in redelijke verhouding staat met de huur.
- 11.3 Een reclame schort de betalingsverplichting van de huurder niet op.

- 11.4 In geval van een terecht uitgebrachte reclame heeft verhuurder de keuze tussen het verbeteren of opnieuw verrichten van de afgekeurde werkzaamheden, aanpassing van de overeengekomen prijs, of in geval van het geheel of gedeeltelijk niet (meer) kunnen uitvoeren van de opdracht een restitutie naar evenredigheid van door huurder reeds betaalde vaste of variabele kosten.

12. Opzegging

- 12.1 Verhuurder kan de overeenkomst voortijdig eenzijdig beëindigen indien hij van mening is dat de uitvoering van de opdracht niet meer kan plaatshebben conform de gemaakte afspraken. De beslissing dient gemotiveerd en schriftelijk aan de huurder te worden meegedeeld.
- 12.2 Annulering van de opdracht door huurder dient schriftelijk te geschieden. Annulering kan kosteloos geschieden, indien de annulering eerder dan op de zevende dag voor de aanvang van de huurperiode plaatsvindt. Indien de annulering plaatsvindt eerder dan op de vierde dag voor de aanvang van de huurperiode wordt gedaan, dan is huurder 25% van de huurprijs verschuldigd. Indien de annulering later dan de derde dag voor de aanvang van de huurperiode plaatsvindt, dan zal verhuurder 100% van de overeengekomen prijs in rekening brengen.
- 12.3 Verhuurder mag van zijn bevoegdheid tot voortijdige beëindiging slechts gebruik maken ten gevolge van feiten en omstandigheden die zich aan zijn invloed onttrekken of hem niet zijn toe te rekenen, zoals overmachtsituaties of plotselinge verhindering of ontstentenis van verhuurder, en/of voltooiing van de opdracht in redelijkheid van verhuurder niet kan worden gevergd.
- 12.4 Verhuurder is gerechtigd zijn verplichtingen op te schorten, dan wel de overeenkomst op te zeggen met onmiddellijke ingang, bij niet tijdige betaling door huurder. Verhuurder behoudt ook in dit geval zijn recht op volledige betaling.
- 12.5 De overeenkomst kan door huurder niet wegens termijnoverschrijding worden ontbonden.

13. Overmacht

- 13.1 Onder overmacht wordt verstaan iedere tekortkoming in de uitvoering van de overeenkomst die verhuurder niet kan worden toegerekend, omdat zij niet te wijten is aan de schuld van verhuurder, noch krachtens de wet, rechtshandelingen of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
- 13.2 In geval van blijvende overmacht, waaronder wordt verstaan een omstandigheid waarop verhuurder geen invloed heeft noch redelijkerwijs kan hebben en die levering of terbeschikkingstelling van goederen of producten respectievelijk de verrichting van werkzaamheden en/of diensten onmogelijk maakt, zijn verhuurder en huurder gerechtigd de overeenkomst buitengerechtelijk te ontbinden. In geval van overmacht kan huurder geen vergoeding van geleden schade van verhuurder vorderen, onverminderd het bepaalde in artikel 6:78 BW.

14. Diefstal

- 14.1 In geval van diefstal of verlies van, of schade aan de apparatuur is huurder verplicht hiervan direct melding te doen aan de verhuurder. Tevens zal de huurder in geval van diefstal of verlies of in geval van molestschade hiervan direct aangifte te doen bij de politie van de gemeente waarin die diefstal, dan wel molestschade, zich heeft voorgedaan en een kopie van die aangifte onmiddellijk aan de verhuurder doen toekomen.
- 14.2 Indien huurder de in dit artikel genoemde verplichtingen niet nakomt is hij gehouden tot vergoeding van alle schade aan verhuurder die het gevolg zal zijn van de hiervoor genoemde gebeurtenissen.

15. Schade

- 15.1 Alle schade die tijdens de huurperiode aan de apparatuur is ontstaan, ongeacht de oorzaak of de toedracht daarvan, is voor rekening van de huurder indien en voor

- zover vergoeding van die schade niet is gedekt door enige door de huurder afgesloten schadeverzekeringen.
- 15.2 Verhuurder is verantwoordelijk voor een schadeverzekering van gehuurde apparatuur tijdens opslag en vervoer door verhuurder.
- 16 Leges en/of vergunningen**
- 16.1 Alle kosten met betrekking tot leges en of vergunningen, die voortvloeien uit het door huurder gebruik maken van de apparatuur, hetzij op buiten- of binnenterreinen, in openbare ruimtes dan wel besloten gelegenheden, zijn geheel voor rekening van huurder die voorts verhuurder vrijwaart tegen elke mogelijke aanspraak door welke instantie dan ook.
- 17 Verzekeringen**
- 17.1 De huurder verklaart zich door ondertekening van de overeenkomst bekend met het feit dat het huurmaterieel niet verzekerd is vanaf het moment waarop de gehuurde apparatuur door de verhuurder naar de huurder wordt overgedragen.
- 17.2 De huurder dient zorg te dragen voor een dekkende verzekering op de gehuurde apparatuur tegen verlies, diefstal, molestschade of anderszins aangerichte schade van of aan de gehuurde apparatuur gedurende de gehele huurperiode, bij gebreke waarvan de volledige schade voor rekening komt van huurder.
- 18. Vertrouwelijkheid**
- 18.1 Verhuurder is verplicht tot geheimhouding jegens derden van alle informatie en gegevens van huurder, tenzij verhuurder op grond van de wet verplicht is informatie aan derden te verschaffen. Verhuurder zal in het kader van de opdracht zoveel mogelijk voorzorgsmaatregelen nemen ter bescherming van de belangen van de huurder.
- 19. Geldigheid**
- 19.1 Indien één of meer bepalingen van deze algemene voorwaarden nietig, ongeldig of niet uitvoerbaar zijn, dan zullen de overige bepalingen daardoor niet beïnvloed worden. Zij blijven onverminderd van kracht.
- 19.2 Verhuurder zal in de onder deze algemene voorwaarden te sluiten overeenkomsten in overleg met de huurder zodanige nieuwe, voor de nietige, nietig verklaarde en/of vernietigde bepalingen in de plaats komende bepalingen vaststellen die de strekking van de nietige c.q. vernietigde bepalingen zoveel mogelijk nabij komen.
- 20. Toepasselijk recht**
- 20.1 Op deze overeenkomst is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.
- 20.2 Alle geschillen, voortvloeiend uit of samenhangend met verplichtingen, die behoren bij de door verhuurder met huurder gesloten overeenkomst, zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter van de woonplaats van verhuurder, voor zover wettelijke bepalingen zich daartegen niet verzetten.

Hoogeveen, december 2024